

La **Metropolitan Transportation Authority** ("MTA") llevará a cabo una audiencia pública en su nombre y en el de sus subsidiarias de conformidad con el **artículo 2 de la Ley de Procedimiento de Dominio Eminente del Estado de Nueva York** ("EDPL") sobre la adquisición propuesta de participaciones patrimoniales permanentes y temporales en propiedades en el Distrito de Manhattan para la Fase 2 de los Contratos 2, 3 y 4 del **Proyecto del subterráneo Second Avenue** ("el Proyecto"). La audiencia revisará los usos públicos, beneficios, fines y ubicación del Proyecto, el impacto que el Proyecto podría tener sobre el medio ambiente y los residentes de la zona, y le dará al público la oportunidad de presentar sus comentarios sobre el Proyecto y la adquisición de la propiedad propuesta.

Descripción del proyecto

Cuando el subterráneo Second Avenue esté completo, proporcionará una línea de subterráneo con 16 estaciones nuevas que llegarán desde 125th St. y Lexington Ave. a Hanover Square, unirán las instalaciones de New York City Transit de la MTA con el Ferrocarril Metro-North en 125th St. y brindará conexiones con los autobuses. Será necesario adquirir participaciones en bienes inmuebles públicos y privados a lo largo de la ruta para la construcción y el funcionamiento del Proyecto.

Ya se ha completado la Fase 1 del Proyecto. En la actualidad, la línea circula desde E. 96th St. hasta E. 63rd St. a lo largo de Second Ave., donde se une con la actual línea **Broadway**. La Fase 2 del Proyecto extenderá la línea al norte a E. 125th St. y girará al oeste a lo largo de E. 125th St. hacia Lexington Ave. El Contrato 2 consta de la construcción del espacio para la puersta en marcha de las tuneladoras, la reutilización adaptada de los túneles existentes de 116th St., el túnel excavado al norte desde 120th St. en la intersección con Second Ave. y la perforación del túnel y la caverna para la estación de 125th St. y futuras entradas e instalaciones complementarias. El Contrato 3 consta de la estructura de excavación tunelada en la estación en 106th St.; el Contrato 4 consta del acondicionamiento de la estación y del túnel, y la construcción de entradas y edificios complementarios.

Fecha, hora y lugar de la audiencia pública

Miércoles, 15 de marzo de 2023

La audiencia comienza a las 6:00 p. m. El registro comienza desde las 5:30 p. m. hasta las 6:30 p. m. La audiencia pública híbrida incluirá plataformas presenciales y virtuales.

Tito Puente Educational Complex

240 East 109th Street, Auditorium
New York, NY 10029

Formato de la audiencia pública

Esta será una audiencia híbrida con participación presencial y también de manera virtual a través de la plataforma en línea Zoom y su función de llamada en conferencia, con una transmisión en vivo disponible en el sitio web de audiencias de la Fase 2 del Subterráneo de Second Avenue de 2023 de la MTA <https://new.mta.info/2023-sasp2-hearing>. Los interesados en hablar en la audiencia pública deben preinscribirse. Cada persona registrada tendrá tres (3) minutos para hablar.

Cómo inscribirse en la audiencia pública

A fin de registrarse para hablar en la audiencia pública, inscribese para comentar en persona o en línea o llame a la Línea de asistencia para audiencias públicas al (646) 252-6777. Todos los comentarios se transcribirán y formarán parte del registro permanente de la audiencia.

Cómo unirse a la audiencia pública

Si se inscribió para hablar, puede unirse al seminario web de Zoom en línea, en persona o por teléfono, siguiendo estas instrucciones:

Únase al seminario web de Zoom en línea:

Para acceder al seminario web de Zoom en línea, visite el sitio web: <https://new.mta.info/2023-sasp2-hearing>. Haga clic a continuación para unirse al seminario web:

<https://mta.zoom.us/j/84664496265?pwd=MGJ4Tm5GZWd4bitvcDBRDUZNUUlpdz09>. Contraseña: 1XEmaVzG@8

Únase al seminario web de Zoom por teléfono: Para acceder al seminario web de Zoom por teléfono, llame al 1-888-788-0099 (llamada gratuita) ID del seminario web: 846 6449 6265 Contraseña: 4225036264

Ver solo de manera virtual:

Los miembros del público que solo quieran ver la audiencia pueden acceder al evento en vivo en <https://new.mta.info/2023-sasp2-hearing>.

Para obtener más información, preinscribirse como orador o enviar comentarios

Quienes quieran ser escuchados en la audiencia pública deben registrarse en el sitio de internet, <https://new.mta.info/2023-sasp2-hearing>. Los comentarios orales se limitarán a tres (3) minutos. Podrá presentar testimonio oral o consignar cualquier declaración por escrito para sustituir o complementar cualquier testimonio oral relacionado con el proyecto propuesto. Se aceptarán comentarios por escrito en línea en <https://new.mta.info/2023-sasp2-hearing>. También se pueden enviar los comentarios por correo postal a: MTA Government & Community Relations, Attn: EDPL del Proyecto del subterráneo Second Avenue, 2 Broadway, D17.112, New York, NY 10004.

Todos los comentarios escritos y en línea deben haber sido recibidos a las 5:30 p. m. el 24 de marzo de 2023. Los comentarios recibidos después de esta fecha y hora no se tomarán en cuenta.

Si tiene preguntas acerca de la audiencia, comuníquese con: Joe O'Donnell, MTA Construction & Development, 2 Broadway, New York, N.Y.10004 Tel. (646) 252-2959 or Joseph.O'Donnell@mtacd.org.

Cualquier propietario u otra parte interesada que quiera impugnar las tomas de propiedades propuestas a través de una revisión judicial, solo podrá hacerlo sobre los temas, los hechos y las objeciones presentadas en la audiencia pública de la EDPL.

UBICACIÓN Y TIPO DE PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL QUE ES POSIBLE ADQUIRIR

Cuadra	Lote	Dirección de la propiedad	Intereses de la propiedad
1677	1	2050 Second Avenue	Servidumbres temporales
1677	49	2062 Second Avenue	Toma total permanente
1677	50	2060 Second Avenue	Toma total permanente
1677	51	2058 Second Avenue	Toma total permanente
1677	52	2056 Second Avenue	Toma parcial permanente y Servidumbres temporales
1678	1	2086 Second Avenue	Servidumbres permanentes y temporales
1681	1	2122 Second Avenue	Toma total permanente
1681	2	2124 Second Avenue	Toma total permanente
1681	3	2126 Second Avenue	Toma total permanente
1681	104	303 East 109th Street	Toma total permanente
1687	1	2240 Second Avenue	Toma total permanente
1687	2	2242 Second Avenue	Toma total permanente
1687	3	2246 Second Avenue	Toma total permanente
1687	4	2248 Second Avenue	Servidumbres temporales
1687	102	2244 Second Avenue	Toma total permanente
1687	104	305 East 115th Street	Servidumbres temporales
1688	1	2262 Second Avenue	Toma total permanente
1688	2	2264 Second Avenue	Toma total permanente
1749	33	1796-1816 Park Avenue	Servidumbres temporales
1750	28 fka 29, 30 & 44	69 East 125th Street	Servidumbres temporales
1750	31	77 East 125th Street	Servidumbres temporales
1750	32	79 East 125th Street	Servidumbres temporales
1750	34	81 East 125th Street	Servidumbres temporales
1773	7	118 East 125th Street	Servidumbres temporales
1773	27	149-167 E124th Street	Servidumbres temporales
1773	57	132 East 125th Street	Servidumbres temporales
1773	58	128 East 125th Street	Servidumbres temporales
1773	61	122 East 125th Street	Servidumbres temporales
1773	62	120 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	1	103 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	5	107 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	6	109 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	7	111 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	8	113 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	9	115 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	17	127 East 125th Street	Servidumbres temporales
1774	20	145 East 125th Street	Servidumbres temporales

Cuadra	Lote	Dirección de la propiedad	Intereses de la propiedad
1774	33	2306 Third Avenue	Servidumbres temporales
1774	1001-1005 fka Lot 30	158 East 126th Street	Servidumbres temporales
1785	22	2341 Second Avenue	Servidumbres temporales
1785	23	2343 Second Avenue	Servidumbres temporales
1785	24	2347 Second Avenue	Servidumbres temporales
1785	25	2349 Second Avenue	Servidumbres temporales
1785	26	2351 Second Avenue	Servidumbres temporales
1785	27	2353 Second Avenue	Servidumbres temporales
1785	28	2355 Second Avenue	Servidumbres temporales
1785	29	2357 Second Avenue	Servidumbres permanentes y temporales
1789	21	245 East 124th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1789	26	260 East 125th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1789	27	258 East 125th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1789	28	256 East 125th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1789	29	254 East 125th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1789	30	246 East 125th Street	Toma total permanente
1789	34	232 East 125th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1789	35	230 East 125th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1789	36	228 East 125th Street	Servidumbres permanentes y temporales
1795	1	2302 Second Avenue	Toma total permanente
1795	2	2304 Second Avenue	Toma total permanente
1795	3	2306 Second Avenue	Toma total permanente
1795	4	2308 Second Avenue	Toma total permanente
1795	104	303 East 115th Street	Servidumbres temporales
1796	1	2322 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	2	2324 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	3	2326 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	4	2328 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	51	2338 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	52	2336 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	53	2332 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	54	2330 Second Avenue	Servidumbres temporales
1796	152	2334 Second Avenue	Servidumbres temporales
1909	46	124 West 125th Street	Servidumbres temporales
1909	1001, 1002 fka 41	114 West 125th Street	Servidumbres temporales
1910	2	126 West 125th Street	Servidumbres temporales

Accesibilidad y servicios de intérprete

En la audiencia pública híbrida, estarán disponibles los servicios de subtítulo en tiempo real (Communication Access Real-Time, CART) y de lengua de señas estadounidense.

Los miembros del público que sean sordos o tengan dificultades auditivas pueden utilizar su servicio de retransmisión preferido o el servicio de retransmisión gratuito 711 y luego solicitar que se los comunique con la Línea de asistencia para audiencias públicas al 646-252-6777 para hablar con un agente.

Los miembros del público que sean ciegos o tengan problemas de visión pueden solicitar adaptaciones hasta, a más tardar, el 8 de marzo de 2023. Para hacerlo, deben enviar una solicitud en línea o llamar a la Línea de asistencia para audiencias públicas al 646-252-6777.

Los miembros del público que no tengan acceso a una computadora o que no tengan acceso a Internet pueden escuchar la audiencia llamando al seminario web de Zoom al 1-888-788-0099 (línea gratuita). Luego ingrese la identificación del seminario web 846 6449 6265, Contraseña: 4225036264.

Si se requiere asistencia con el idioma o cualquier otra adaptación, envíe una solicitud a más tardar el 8 de marzo de 2023 por uno de los siguientes medios: por internet, llamando a la línea de asistencia para audiencias públicas al 646-252-6777 o enviando una carta a: MTA Government & Community Relations, Re: EDPL del Proyecto del subterráneo Second Avenue, 2 Broadway, D17.112, New York, NY 10004. Para aquellos que soliciten oportunamente asistencia con el idioma, la MTA proporcionará traducción.

